



# Paladio

Mar Mediterráneo y Océano Atlántico

Todo lo que quieres saber.





## ¿Por qué Comprar un Yate con Otros Propietarios?

- **Solo paga el 12.45% del precio:** Disfrute de todos los beneficios de ser dueño de un yate por una fracción del costo.
- **Comparte la propiedad y reduce el 87.55% de los gastos anuales:** Ahorre significativamente en costos operativos en comparación con la propiedad completa.
- **Gestión profesional de las operaciones del yate:** Seaduction Yachts se encargará de todas las operaciones diarias de su yate.
- **Gestión anual de la tripulación:** Se encargan de contratar a la tripulación, gestionar sus sueldos y su administración general.
- **Mantenimiento y reparaciones:** El mantenimiento y las reparaciones se gestionarán según sea necesario.
- **Transporte a varios destinos:** El yate se puede transportar a destinos como las Islas Canarias y Baleares.
- **Ahorre hasta un 70% en costos semanales de chárter:** Comparado con alquilar, ahorrará mucho durante sus semanas de vacaciones.

## ¿Pero Qué Tan Segura es Mi Inversión?

- **Acuerdo privado con registro público:** Su inversión está protegida mediante un acuerdo privado que puede elevarse a escritura pública y registrarse en el Registro de Buques, identificándole como copropietario.
- **Libertad para vender su participación:** Puede vender su parte en cualquier momento, y Seaduction Yachts tendrá la primera opción de compra.
- **Recompra a los 10 años:** Después de 10 años, tiene la opción de recomprar su participación al precio de compra más un 5% adicional.
- **Venta opcional después de 5 años:** Usted tiene la opción de vender su parte del Yate después de 5 años, y Seaduction Yachts estará obligado a comprarla si decide hacerlo.





## ¿Cuánto Tiempo Puedo Navegar?

- 5 semanas al año: Disfrute de 5 semanas de vacaciones al año, 2 en Baleares y 3 en Canarias, sumando 35 días de navegación.
- Opciones flexibles si no puede navegar: Si no puede navegar, puede vender o regalar sus días, o dejar que Seaduction Yachts los venda por usted.
- Opciones de alquiler: Alquile sus semanas directamente o a través de Seaduction Yachts. Los ingresos por alquiler se pagarán después de deducir las comisiones.
- Flexibilidad de fechas: Puede solicitar cambios de fechas con anticipación, sujeto a disponibilidad.

## Otros Destinos Adicionales a las Islas Canarias y Baleares

- Cada año planificamos con antelación nuevos destinos como Sevilla (Feria de Abril), Marbella, la Costa Azul, Córcega, Cerdeña, Costa Amalfitana, Sicilia, Grecia, Montenegro, Croacia o Malta

## ¿Será Difícil Gestionar el Yate?

- Seaduction Yachts gestionará todos los aspectos del yate para un máximo de 4 copropietarios, incluyendo la planificación de rutas, reservas en puertos, comidas locales, alquiler de juguetes acuáticos y cualquier otra experiencia que deseen disfrutar a bordo.



## Comparativa de Ahorros

### Comparación de Ahorros: Propiedad Completa vs. Propiedad Fraccionada

#### Propiedad Completa de Paladio

Costo Total de Compra	1.600.000,00 €
Cuota Anual de Gestión	375.000,00 €
<b>Costo Total a 5 Años</b>	<b>1.975.000,00 €</b>

#### Copropiedad 12,45%

Costo de Compra de la Participación Fraccionada	189.950,00 €
Cuota Anual de Gestión (5 Semanas)	49.000,00 €
Venta despues de 5 años	199.000,00 €
<b>Costo Total a 5 Años</b>	<b>235.950,00 €</b>

#### Resumen

<b>Costo Total a 5 Años para Propiedad Completa</b>	1.975.000,00 €
<b>Propiedad fraccionada 12,45% Coste total a 5 años:</b>	235.950,00 €
<b>Ahorro Total con Copropiedad</b>	<b>1.739.050,00 €</b>

### Comparación de Ahorros entre Alquiler y Copropiedad

#### Alquiler Semanal

Costo Total Semanal de Alquiler	26.400,00 €
Costo Total Anual de Alquiler (5 semanas)	132.000,00 €
<b>Costo Total de Alquiler a 5 Años</b>	<b>660.000,00 €</b>

#### Co-Propiedad

Costo de Copropiedad 12,45%	189.950,00 €
Cuota Anual de Administración (5 Semanas)	49.000,00 €
Costo Total de Administración a 5 Años	245.000,00 €
Venta despues de 5 años	199.000,00 €
<b>Costo Total de Co-Propiedad a 5 Años</b>	<b>235.950,00 €</b>

#### Resumen

<b>Costo Total a 5 Años de Alquiler:</b>	660.000,00 €
<b>Costo Total a 5 Años de Propiedad 12,45%:</b>	235.950,00 €
<b>Ahorros Totales con la Copropiedad:</b>	<b>424.050,00 €</b>



Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y comience su viaje hacia la propiedad de un yate.

Convierta sus sueños en realidad.



## Contacto

Teléfono y Whastapp: +34 686267931

Correo: [info@seaductionyachts.com](mailto:info@seaductionyachts.com)

Web: [seaductionyachts.com](http://seaductionyachts.com)

 **Tripadvisor** Comments